

# BALANS BUURT BLAD

Voor de bewoners van de woningen  
van woningstichting Tuindorp BANS te Utrecht.  
November 2013 • Uitgave: vereniging van BANS-bewoners



**Het BANS buurtfeest:  
verslag van Marjolein  
met foto's van Fred**

> pagina 3

**De nieuwe buslijn  
in Utrecht Oost en  
de renovatie van de  
Stadhoudersbrug**

> pagina 4

**Oud & Nieuw in de buurt  
en de Nieuwjaarsborrel!**

> pagina 3



## COLUMN

Felix  
de Fijter**Depressieve jaren**

Ik weet niet of u het in de krant hebt gelezen, maar onderzoek wijst uit dat Nederlanders echte sombermannen zijn. Ons land is zelfs het depressiefste van Europa. Tellen we honderdduizend Nederlandse levensjaren bij elkaar op, dan zijn er achttienhonderdvijftig depressief. En daarmee zijn we koploper in Europa. Ai.

Ik vraag me af bij het lezen van zo'n artikel, wat nu de uitwerking ervan is op die depressiviteitscijfers zelf. Ik denk eerlijk gezegd dat we er een dag na het verschijnen van het nieuwsbericht weer een stuk of wat depressieve levensjaren kunnen bijschrijven. We denken bij onszelf: 'Nu ik dat zo lees en mijzelf in ogenschouw neem, denk ik dat het klopt.' En we kijken mistroostig naar buiten, terwijl de regendruppels asymmetrisch, maar toch ook evenwijdig op de ruiten landen.

Met krantenartikelen over somberheidsonderzoeken is het in mijn perceptie net als met weerpraatjes bij de supermarkt. Ze versterken het besproken fenomeen. Neemt u de proef maar eens op de som. Zegt u aan de kassa: 'Wat een snertweer!' Dan zal de caissière nooit zeggen: 'Welnee, zeurpiet. Het is juist prachtig weer!' Nou ja, of het moet die blije kassier bij Plus zijn, die altijd zegt: 'Omdat u het bent mag u het meenemen voor maar 5,95. Mooi he!'

Maar goed, ik dwaal af. Misschien is het aardig in het kader van het naderende Sinterklaasfeest mijn punt samen te vatten in een rijmpje: 'Spreken we met elkaar over een vervelend fenomeen, dan gaat ons brein er rap mee heen.'

De grote vraag aan de slotsom van dit stukje tekst is nu: wat doet dit met u? Kan ik met de naderende slotzin daadwerkelijk een minuut, uur of dag van u maken of breken? Dat weet ik niet. Ik weet wel dat als ik nu schrijf over jeuk op uw hoofd, u dadelijk even zult krabbelen. Maar dat terzijde. Hoe dan ook, als u zich de komende tijd eens onwillekeurig niet zo vrolijk voelt, weet dan dat heel goed kan komen omdat iemand tegen u heeft lopen zeuren. En koop dan gewoon een reep chocola bij de Plus om weer vrolijk te worden van de kassier. Mooi he!

Felix de Fijter



# Bans Buurtfeest

3

door Marjolein Bredie

## 14 september 2014

Op 14 september hadden we weer een geweldig buurtfeest. Ondanks het miezerige weer tijdens de voorbereiding, was het vanaf het begin vrijwel droog. En gelukkig maar! Iedereen heeft volgens mij kunnen genieten van een superfeest. Petje af voor de organisatie die tussen de regendruppels door het podium, tenten en bar hebben neergezet en de volgende dag weer alles hebben afgebroken. De laatste oproep van Katja en de kleine Roos over de megafoon was zeer ontwapenend en overtuigend. Dan rest er maar één optie: komen!

Er was van alles te doen. Onder leiding van de vrolijke Martin Brozius look-a-likes Heleen en Karin streden drie teams, losjes ingedeeld op straat, om de eer in een ouderwets spelletje: Ren je Rot!. Met vragen als: Hoe hoog is de de Domtoren? Hoe lang bestaat de BANS? Wat schilderde Pieter Saenredam?

De participatiegraad en intelligentie van de buurt lag zo hoog, dat de deelnemers nauwelijks nog met zijn allen binnen de lijntjes van het correcte antwoord konden staan. Uiteindelijk mocht brandweerman Manu namens de Herman Saftlevenstraat de prijs, een heerlijke taart, in ontvangst nemen.

De jongere generatie kon zich moe springen op het springkussen of stoepkrijten. Frans ontdekte zijn gemiste modellen-carrière in de cursus portrettekenen. Met de emancipatie van de BANS-buurt zat het ook zeker goed: in de breihoek waren namelijk niet alleen vrouwen te vinden... Verder werd er vooral veel met elkaar gekletst, gegeten van de Bocadios-maaltijd (jumjum) en gedronken. Even leek het er zelfs op dat het bier op zou zijn. Gelukkig werd er nog een verborgen voorraadje ontdekt, zodat het feest tot in de late uurtjes verder kon.

Het hoogtepunt van de avond: niet BZN maar de BBB, onze enige en unieke BANS Buurt Band. Met daarin: John (gitaar, zang), Richard (gitaar, zang), Erik (drums), Sabine (accordeon), Hannah (viol), Ruth (zang) en Roos (zang). Met natuurlijk het geweldige BANS buurt lied. Richard wist op onnavolgbaar rappe wijze de coupletten eruit te spuwen, waarna vrijwel iedereen uit volle borst het refrein meezong. Dat refrein is trouwens een echte oorwurm, want dagen later kwam de melodie en tekst nog herhalend op visite in mijn hoofd.

De activiteiten van de bewonerscommissie zijn super waardevol. Iedere keer na een buurtfeest verbaas ik mij weer over hoe weinig ik eigenlijk weet van de mensen in mijn wijk, of zelfs van mijn buren. En ontdek steeds meer wat een ongelooflijk talent wij eigenlijk in de wijk hebben: fotografen, tekstschrijvers, acteurs, masseurs, bouwers, therapeuten, docenten, hardlooptrainers, dichters en musici. Tijdens de karaoke kon jong en oud zijn zangtalenten laten horen.



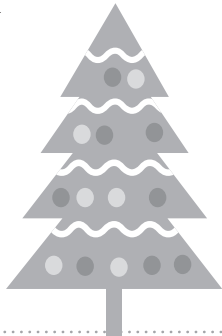
Met het prachtige persoonlijke liedje van Suzan voor haar dochter wist zij iedereen te raken en haar man zelfs tot tranen te roeren. Ook Jos en de Rekels maakten een onvergetelijke indruk. Heb je het gemist? Op de bansbuurt facebook hebben we beelden nog, dus wordt nu lid.

Hierbij wil ik de bewonersvereniging enorm bedanken voor hun inzet om de buurtbewoners dichterbij elkaar te brengen! Wat mij betreft was het zeer geslaagd.



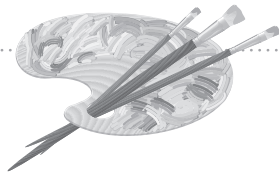
## Kerst en Oud & Nieuw

Traditiegetrouw wordt er in de nieuwjaarsnacht weer een gezellig Oud & Nieuw-feestje gevierd met vuurkorf, drankjes en hapjes. De exacte locatie leest u in de loop van december op de Kerstkaart die op uw deurmat zal vallen. Zet u ook de nieuwjaarsborrel vast in uw agenda? Deze is op zondag 12 januari in café Herman. Dit is voorheen café De Winter, helemaal opnieuw en wat lichter ingericht. Ook bij de nieuwe eigenaar (Ralf) zijn wij van harte welkom om elkaar een goed nieuwjaar te wensen.



## BoodschappenPlusBus

De BoodschappenPlusBus (BPB) is een initiatief van het Nationaal Ouderenfonds en wordt gesubsidieerd door de gemeente. De BPB is bedoeld voor inwoners van Utrecht, die door ouderdom of een (lichamelijke) beperking niet meer zelfstandig erop uit kunnen of boodschappen kunnen doen. De BPB zorgt ervoor dat zij weer (samen) boodschappen kunnen doen, genieten van een lunch of een gezellig dagje uit. Bel voor meer informatie met 030 236 1793 of kijk op de website van de BPB in Utrecht <http://www.stichtingstade.nl/BoodschappenPlusBus-383.html>.



## Portrettekenclub

Lijkt het je(u) leuk om je te oefenen in portrettekenen? Nog nooit een portret getekend, of juist wel? Ik wil een portrettekenclub starten waarbij we elkaars model zijn en om beurten tekenen. Ervaring is niet nodig om mee te doen.

**Hoe vaak:** 1x per maand in de wintermaanden.

**Wanneer:** Is bespreekbaar

**Waar:** Zolang het in mijn huiskamer past:

H. de Keyserstraat 73

**Aanmelden:** bij Ina van Herwijnen (030 251 6672)

### COLOFON:

BALANS is een periodieke uitgave van de vereniging van BANSbewoners. Leden van de bewonerscommissie zijn: Ingrid Bolwijn (voorzitter), Wilma van Twist (secretaris) en Gerda van Scherpenzeel (penningmeester), Els Berkman en Laura de Jong. Verder werkten mee aan deze editie: Felix de Fijter, Marjolein Bredie, Bernard van der Hoeven, Fred Elfrink (foto's feest) en Ruth Wolters. Kopij voor de volgende editie is voor 1 februari 2014 welkom op Pieter Saenredamstraat 46 of [bansbuurt@gmail.com](mailto:bansbuurt@gmail.com). Website: [www.bansbuurt.nl](http://www.bansbuurt.nl)  
Vormgeving: Saskia Wilbrink; Printwerk: De Kopijwinkel Utrecht. Oplage: 175 stuks

## Berichten vanuit het bestuur van de Stichting Tuindorp-BANS

### Kozijnen

Het bestuur is van plan de tweede helft van 2014 te starten met de vervanging van de kunststofkozijnen en het vensterglas in de woningen. Goedkeuring van de Raad van Commissarissen voor deze plannen is een voorwaarde voor de uitvoering. Het bestuur kiest opnieuw voor kunststofkozijnen en het glas dat gebruikt gaat worden zal van een hoog isolerend gehalte zijn. Er wordt een bouwkundige aangetrokken die de renovatie zal begeleiden. Het bestuur overweegt een bouwteam te formeren, bestaande uit leden van de RvC, een vertegenwoordiging van de bewonersvereniging en leden van het bestuur. Dit team zal regelmatig overleggen met de bouwkundige gedurende de voorbereiding en de uitvoering. De kwaliteit en de voortgang van de werkzaamheden zullen zorgvuldig bewaakt worden. Uiteraard worden de bewoners middels informatieavonden in een vroeg stadium geïnformeerd over de aanpak en de gevolgen die de renovatie voor hen heeft.

### Onderhoud schilderwerk

Het onderhoud van het schilderwerk aan complex 1 – dit zijn de woningen aan de Laan van Minsweerd tussen de Vossegatselaan en de Frans Halsstraat en de woningen aan de zuidzijde van de Frans Halsstraat – wordt opgeschort. Als de renovatie van de kozijnen doorgang vindt, dan wordt het schilderwerk tegelijk uitgevoerd met deze werkzaamheden. Op die manier hoeft de stichting slechts eenmaal steigerwerk in te huren.

### Kandidatenlijst

Het in 2012 genomen besluit om de kandidatenlijst voorlopig te sluiten gaat ook voor 2014 gelden. De geringe doorstroming is hier debet aan. De wachttijd voor een bovenwoning is inmiddels opgelopen tot ongeveer 3 jaar.

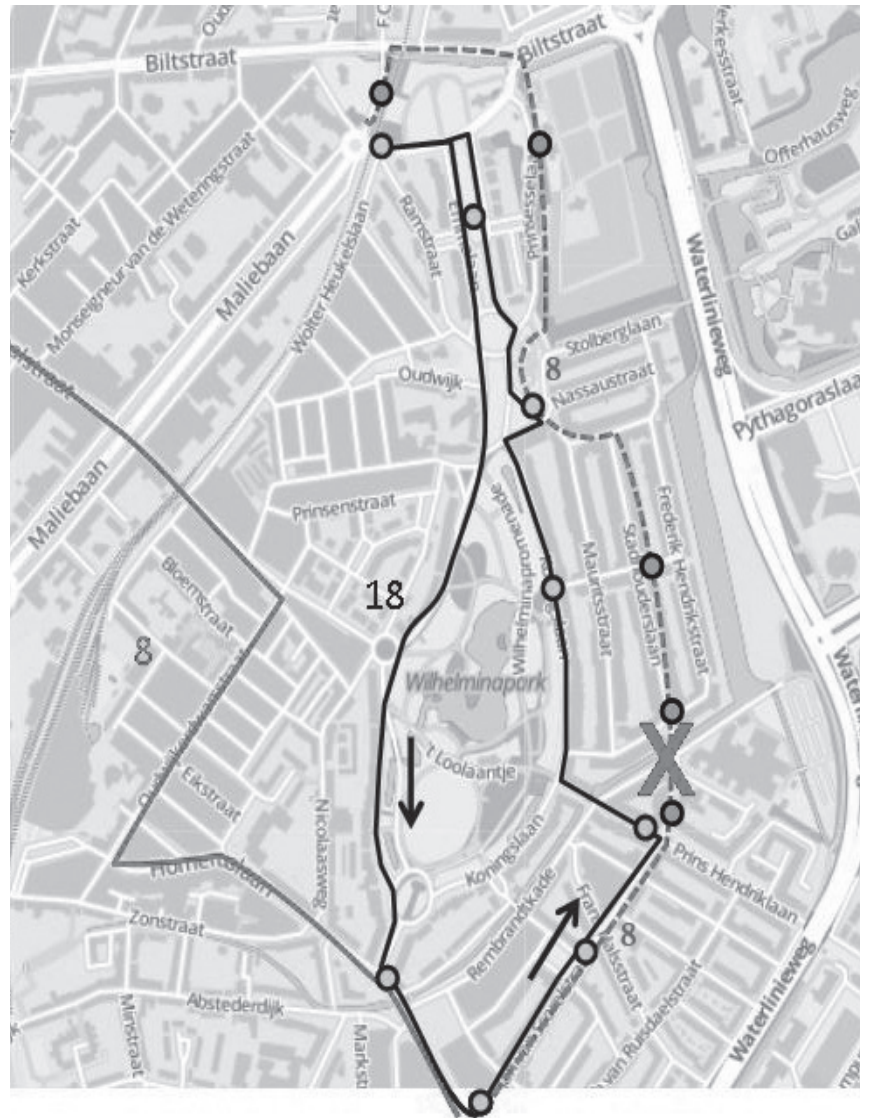
De kandidatenlijst staat nog wel open voor:

- Bewoners die willen doorstromen naar een ander woningtype;
- Kinderen van bewoners;
- Werknemers van aan de NS gerelateerde bedrijven.

## Buslijnen 3 en 4 vanaf december 2013

Er doen veel verschillende verhalen de ronde over de veranderingen met de buslijnen. Wij hebben bij de gemeente nagevraagd hoe het nu precies zit:

Per december 2013 worden lijn 3 en 4 vervangen door een nieuwe lijn: bus 8. De route van deze nieuwe bus 8 is de grijze lijn op het kaartje. Omdat vanaf januari 2014 (mogelijk bij vorst wat later) de Stadhoudersbrug wordt vervangen, kan deze lijn niet gelijk de definitieve route rijden. Daarom is er tijdens de werkzaamheden aan de brug een pendelbus (lijn 18: de zwarte lijn met pijlen op de kaart) die een rondje rondom het Wilhelminapark gaat rijden als vervanging voor de route over de Jan van Scorelstraat - Stadhouderslaan. De route van deze pendelbus (en ook de route van de nieuwe lijn 8) vindt u op het kaartje. Er moet dus een extra overstap gemaakt worden op de Biltstraat om met het pendelbusje onze wijk te bereiken. Wie goed ter been is kan uiteraard ook lopen vanaf de Adriaen van Ostadelaan. Daar rijdt vanaf december de nieuwe bus 8 precies dezelfde route als de huidige bus 3. Wanneer de Stadhoudersbrug weer klaar is, komt lijn 18 weer te vervallen en rijdt lijn 8 naar haar nieuwe eindpunt op de Snellenlaan (via o.a. de Jan van Scorelstraat en de Stadhouderslaan). Wij hebben het wijkbureau gevraagd ons d.m.v. een wijkbericht goed te informeren over de precieze startdatum van de nieuwe lijn 8 en de pendelbus.



## Activiteiten in de huiskamer van de wijk

U bent elke donderdagmiddag tussen 14:30 en 16:00 van harte welkom in de huiskamer aan de Hobbemastraat 41 voor een kopje thee of koffie en gezelligheid. Elke eerste donderdag van de maand is er een extra activiteit (lezing, film, muziek). Deze activiteit wordt aangekondigd op het raam van de huiskamer en vaak ook in de lokale krantjes.

Om de andere woensdagavond is er in de huiskamer een gezellig brei/haak-café waar al veel BANSers aan deelnemen (heeft u de gezellige wildbreiwerkjes op de Herman Saftlevenstraat gezien?!). Bel of mail Ingrid voor meer informatie: 06 302 946 36 of bolwijn.ingrid@gmail.com. In de huiskamer vinden ook activiteiten van de Wilhelminakerk plaats, zoals filmavonden en meditatiemomenten.



# GLUREN BIJ DE BUREN

## Een kijkje achter de voordeur

Stel, u komt na een lange dag thuis. U doet uw voordeur open en raapt de post op. Wat ziet u dan? Zeil? Vloerbedekking? Of de bekende bruingele en zwarte tegels? En heeft u wel eens gelet op het patroon? Origineel heeft elke BANS-huis deze tegels in de hal. En elke hal heeft een eigen patroon. Wij gingen op onderzoek naar de verschillende patronen.



*Een ruime hal en dus heel veel tegeltjes.  
Je kunt er bijna hinkelen*



*Ook bijzonder: een raampje om  
naar de gasmeter te kunnen kijken.*



*Uitroeptekens en komma's?  
Of toch poppetjes?*



*Door het luik zijn de patronen bij  
bovenwoningen iets bescheidener,  
maar daarom niet minder mooi*



*Het patroon onder de post*



*Deze prachtige vloer wordt net  
ontdekt. Even schoonmaken nog.*

### Geïnspireerd?

Laat uw het ons weten als u iets moois onder uw zeil om mat ontdekt? Mail uw foto naar [ruth.wolters@gmail.com](mailto:ruth.wolters@gmail.com)