

BALANS BUURT BLAD

Voor de bewoners van de woningen
van woningstichting Tuindorp BANS te Utrecht.
November 2012 • Uitgave: vereniging van BANS-bewoners



Najaarsactiviteit 17 november

Een gezellige avond in de huiskamer
van de Schildersbuurt

> pagina 4

Foto's geslaagde parkpicknick

De zon scheen en het was beregezellig

> pagina 5

Oproep voor BANS buurtfeest 2013

Wie helpt er mee om het buurtfeest te
organiseren

> pagina 7

Wie wonen er allemaal in de wijk en wat doen ze zoal? In VIAVIA stellen we steeds een buurtbewoner aan u voor.

VIAVIA

Een tuba, een geïsoleerd dak en burens die komen oppassen

door Ingrid Bolwijn

Ab Nieuwdorp woont met zijn gezin aan de Laan van Minsweerd. Met veel plezier: zijn dochters hebben veel lol in de tuin, er is lekker veel ruimte en het buurtje is “super”.

Hoe lang woon je in de wijk, en hoe ben je er terecht gekomen?

In juli 2003 zouden Hanna en ik gaan trouwen. Wij hebben allebei in Utrecht gestudeerd en wilden heel graag samen een leuke woning hebben in Utrecht. Een USConcert-orkestmaatje wees me op het bestaan van de BANS en zowaar: in september 2003 konden we een bovenhuis aan de Herman Safflevenstraat betrekken. Daarvoor hebben we kort in Ondiep gewoond. Wat een contrast: daar moest je echt héél alert zijn op je eigendommen, en er was vaak overlast en politie-optreden in de wijk. Ik was al heel vaak langs de BANSbuurt gefietst, onderweg naar De Uithof, maar had me nooit gerealiseerd dat wij hier ook konden wonen!

Hoe bevalt het hier, nu jullie intussen in een benedenwoning zijn beland?



We hebben ons vrij snel nadat we in deze buurt kwamen wonen ingeschreven voor een benedenwoning, en tot onze grote verrassing waren we na 5 jaar al aan de beurt. Het is een bijzondere plek, waar we nu zitten: we hebben geen bovenburen en naast ons is een poort waar we de fietsen kunnen neerzetten, en daarnaast een studentenhuis. We hebben goed contact met alle burens. De studenten passen regelmatig op of komen iets lenen, zoals een bezem. Met de andere burens hebben we ook prima contact: iedereen staat voor elkaar klaar, en we komen af en

toe bij elkaar op de koffie of barbecue. Van het kinderdagverblijf aan de Prins Hendrikslaan hebben we in het geheel geen last: het is geen onprettig geluid, spelende kinderen. Bovendien: als je wilt kun je je overal wel aan ergeren.

Hoe ervaren jullie het om zo vlak langs de Waterlinieweg te wonen?

Ja, dat is het enige minpunt hier. Op het moment dat we besloten binnen de BANS te verhuizen hebben we de weg in feite voor lief genomen. De geluidsoverlast valt wel mee, we zitten

meer met het fijnstof. Het is onbegrijpelijk dat de gemeente de 70 km. niet handhaaft. Als jullie nog 'es actie gaan voeren doe ik graag mee, want er zijn altijd wel smoezen om niets te doen. En dat terwijl die boetes de gemeentekas toch aardig kunnen spekken! We hebben de ramen voor weinig open, ook voor het geluid natuurlijk. Het geluidsscherm maakt het huis wel wat donker, maar verder is hier weinig te klagen!

Jullie huis is vorig jaar een soort proefwoning geweest voor extra dakisolatie. Hoe is dat gegaan, en merken jullie er iets van?

Het was een ingrijpende operatie, maar we werkten er graag aan mee. Op een gegeven moment werd het ons zelfs uit veiligheidsoverwegingen verboden om op de bovenverdieping te vertoeven, omdat er een klein risico was dat er materiaal door het plafond zou komen. Dat is niet gebeurd gelukkig. Het duurde ook wel lang voordat het allemaal klaar was, maar als het dan

zover is ben je het ook gauw weer kwijt. Er zijn wel een paar "esthetische minpuntjes": de regenpijp is heel vreemd onder de dakrand aangelegd, dat ziet er echt niet mooi uit. Ook zijn de naden in de dakrand niet mooi weggewerkt. De dikke dakrand zelf vind ik niet storend. Of we van de extra isolatie zullen profiteren in onze energierekening is nog niet te zeggen: dat kun je pas na een heel jaar vergelijken, en dan nog: het ene jaar heb je een strengere winter dan het andere. We merken er in ieder geval gevoelsmatig niets van.

[RED: zodra er daken vernieuwd moeten worden (en dat duurt nog wel even) wordt extra dakisolatie aangebracht, maar volgens een andere – minder ingrijpende - methode dan bij het huis van Ab gebeurd is.]

Tot slot: veel mensen kennen misschien niet jouw gezicht, maar wel je stem. Je bent presentator bij Radio 4, hoe ben je daar zo terecht gekomen?

Ik heb twee studies gedaan: Engels en Conservatorium (tuba). Na een periode

Engelse les gegeven te hebben heb ik op een gegeven moment meegedaan aan audities bij radio 4, waar ze presentatoren zochten. Het was een soort "Idols" maar dan voor radio 4! Ik ben daar goed doorheen gekomen, en na een tijdje nachtprogramma's te hebben gepresenteerd, doe ik nu al een tijdje Muziek aan tafel, elke dag van 18.00 tot 19.30 uur, De Vrijdag van Vredenburg en vaak ook nog andere programma's zoals af en toe de zaterdagmatinee in het Concertgebouw in Amsterdam. Het is een voorrecht om dit werk te doen: ik ontmoet veel grote namen in de muziekwereld, ik ben constant met mooie muziek bezig, en ik krijg veel leuke reacties van luisteraars. De werktijden zijn wat bijzonder en vergen een goede organisatie met onze jonge kinderen, maar het heeft ook voordelen want ik ben overdag best vaak thuis. Voorbereiding van de uitzendingen doe ik ook vaak thuis.

Of ik op het komende straatfeest weer ga zingen bij de karaoke? Wie weet!

Meer informatie over Abs muzikale carrière en voorliefdes vindt u op www.radio4.nl/presentator/68/ab-nieuwdorp.html

Groen in de wijk

Het Utrechts college heeft het groen hoog in het vaandel staan. Een speerpunt is het realiseren van een duurzame stad, waar iedere Utrechter op loopafstand kan genieten van een park of plantsoen.

Begin 2012 heeft de gemeente bewoners uitgenodigd om na te denken over groen in hun wijk en plannen in te dienen voor verbetering van het groen in hun woonomgeving. Zoals wij schreven in het maartnummer van de BALANS, hebben wij een algemeen verzoek voor meer groen in onze wijk ingediend. Wij dachten daarbij vooral aan meer bomen, zoals deze ook staan in het verlengde van onze straten vanaf de J. van Ruisdaelstraat naar de J. van Scorelstraat. Van wijkbureau Oost van de gemeente Utrecht hebben wij bericht ontvangen dat alle ingediende groenplannen – waaronder die van ons – in de komende jaren in Utrecht-Oost gerealiseerd kunnen worden.

Hoe gaat het nu verder?

Een ingenieursbureau is door afdeling Stadswerken benaderd om de voorbereiding en uitwerking van het Wijkgroenplan-Oost op te pakken. De projecten zullen in de komende jaren in uitvoering worden genomen. Per project zullen de indieners en de betrokken omwonenden worden benaderd om gezamenlijk het ontwerp te bekijken.



Foto: uit het projectplan van de gemeente, na te lezen op <http://www.utrecht.nl/smartsite.dws?id=367162>

De bewonersvereniging nodigt u uit om actief mee te denken over de door ons ingediende plannen. Wilt u meedenken laat dat weten via bansbuurt@gmail.com of doe een briefje door de bus op Pieter Saenredamstraat 50.

BANS

NAJAARSACTIVITEIT

op zaterdag 17 november

De herfst begint, buiten wordt het kouder en het wordt steeds vroeger donker. Een goede gelegenheid voor de BANS bewonersvereniging om u uit te nodigen voor een gezellig middagje binnen en een goede gelegenheid om kennis te maken met de nieuwe huiskamer van de Schildersbuurt tijdens een gezellige spelletjes/muziek/film middag.

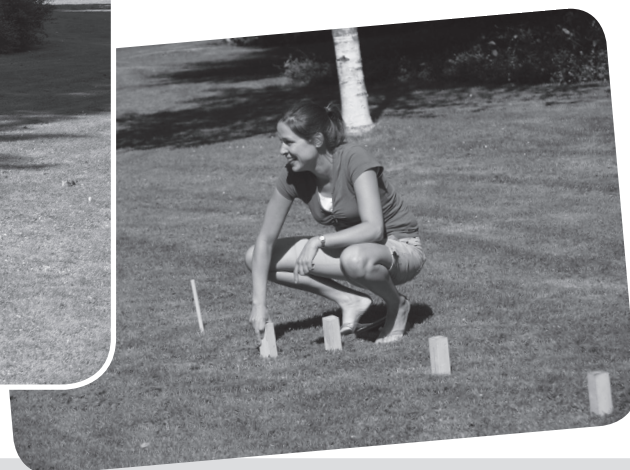
Wij nodigen u daarom graag op **zaterdag 17 november** uit in de huiskamer naast de Wilhelminakerk. De middag zal beginnen om **16.00 uur en duren tot 20.00 uur**. Tijdens de middag kunt u een kaartje komen leggen, rummikuppen of deelnemen aan een van de oud-hollandsche spelletjes, leuk voor jong en oud! Ook willen wij graag de gelegenheid geven aan mensen die muziek maken om iets ten gehore te brengen. Zingt u aardig, speelt u gitaar of saxofoon, schroom dan niet om uw instrument mee te nemen. Overigens is er ook de mogelijkheid om gebruik te maken van een piano. Bent u niet zo dol op spelletjes of muziek, dan nodigen wij u uit om te komen kijken naar oude beelden van de stad Utrecht. **Kortom: voor ieder wat wils.**

Natuurlijk maken wij de middag compleet met lekkere drankjes, borrelhapjes en 's avonds soep met broodjes. Graag horen wij van u of u komt i.v.m de inkopen. U kunt zich tot en met 11 november aanmelden via de mail: bansbuurt@gmail.com of gooi een briefje in de bus op Pieter Saenredamstraat 50. Vergeet niet te vermelden met hoeveel personen u wilt komen.

Graag zien wij u de 17^e!



ParkPicknick 1 september



Het weer zat dit jaar gelukkig mee, het was zelfs erg zonnig en warm, kortom een perfecte dag voor een picknick in het Wilhelminapark. Het idee achter de picknick was dat iedereen wat lekkers mee zou nemen en dat is gelukt: iedereen had zich goed uitgesloofd. Er was fruit en er waren pannenkoeken, salades, sandwiches, snackgroentes, zoutjes, taart, vers sap, wijn, bier en nog veel meer lekkers! Natuurlijk werd er door de buurtbewoners bijgekletst, er werd veel gelachen en er werden spelletjes gespeeld, waaronder het leuke 'Koningsspel', te zien op de foto's. Iedereen die er bij was: bedankt voor de gezelligheid! Hopelijk zijn jullie en alle anderen buurtbewoners die er dit keer niet bij konden zijn, volgend jaar weer van de partij.

Nina Verberg

COLUMN *Felix de Fijter*

Poep handen

Elk jaar komt de herfst weer als een verrassing. Tenminste, voor mij wel. Plotseling vind je een stuk of wat gele bladeren onder je ruitenwisher en voordat je het weet valt de kleurrijke bladerenregen weer neer en ligt er herfstkleed over onze stad. Eén van de eerste, echte herfstzondagen van het jaar liep ik met wat vrienden door het Wilhelminapark. En aan de voet van een grote, geelgekleurde esdoorn grepen we als vanzelf in de bergen met bladeren en gooiden ze in de lucht alsof we een stel kleine kinderen waren.

En mijn gedachten gingen dan ook al gauw terug naar die kindertijd, ook in een park, ook aan de voet van een esdoorn. En ook op die herfstdag greep ik in een berg met bladeren. Maar - wat ik als kleine jongen nog niet kon bevroeden - voordat de bladeren vielen had een of andere viervoeter er zijn behoefte gedaan. M'n handen zaten ineens onder de poep. O, wat was dat een beteuterd einde van een zonnige herfstdag.

Die zondag onlangs in het Wilhelminapark stonden die poep handen me weer helder voor ogen. En ik wist dat elke greep die ik in de bladeren deed een risico in zich droeg. Maar, weet u, dat risico nam ik met graagte. Net als die rare naamgenoot van mij, Felix Baumgartner, die zich van 39 kilometer hoogte naar beneden stortte uit z'n luchtballon van 55 verdiepingen hoog. Poep handen en de dood zijn niet geheel met elkaar te vergelijken, maar toch. Hij bracht het er levend van af, en ik doorstond de zondag met schone handen. Samenvattend: de herfst is goed begonnen. Geniet er van.

Felix de Fijter

Pieter Saenredamstraat 48bis
felix@vakmaten.nl

COLOFON:

BALANS is een periodieke uitgave van de vereniging van BANSbewoners. Leden van de bewonerscommissie zijn: Ingrid Bolwijn (voorzitter), Wilma van Twist (secretaris) Gerda van Scherpenzeel (penningmeester) en Nina Verberg (algemeen lid en webmaster).

Verder werkten mee aan deze editie: Felix de Fijter en Ruth Wolters.

Contactadres: Pieter Saenredamstraat 46 of
bansbuurt@gmail.com Website: www.bansbuurt.nl

Vormgeving: Saskia Willbrink Printwerk: De Kopijwinkel
Oplage: 175 stuks

Activiteitenagenda:

- 17 NOVEMBER:** Gezellige middag in de Huiskamer van de Schilderswijk
31 DECEMBER: Oud&Nieuw-viering op straathoek.
JANUARI: Nieuwjaarsborrel

Glazenwassers

Wij krijgen regelmatig vragen of er een glazenwasser is die in onze buurt de ramen wast. Een actieve buurtbewoner is gaan zoeken en heeft de volgende glazenwasser bereid gevonden om in onze buurt ramen te wassen tegen een tarief van € 4,= per raam (naar keuze 1x per maand of per 2 maanden).
Taylor Schoonmaakbedrijf
Pr. Margrietstraat 36 bis
3554 GE Utrecht
Tel: 030-2435760 / 06-27257140

U kunt zelf contact met hem opnemen en melden dat u in de BANSbuurt woont.

Hondenpoep en fietsen

Twee onderwerpen die vaak terug komen, en die blijkbaar voor ergernissen zorgen, want wij worden er vaak over benaderd:

In de wijk zijn twee fietsenstallingen waar u uw fiets veilig kunt stallen. Het kost u een paar euro per maand, maar uw fiets staat er gegarandeerd nog de volgende ochtend! Een plek in de stalling kunt u regelen via Actys. Indien u uw fiets toch liever bij uw huis zet, let dan goed op de bomen en planten de boomspiegels zijn allemaal van planten en bloemen voorzien, het is zonde als deze door fietsen worden beschadigd. U kunt uw fiets natuurlijk ook in een van de fietsenrekken plaatsen. Als er geen rek dichtbij uw huis is kunt u er een aanvragen bij het wijkbureau. Wilt u zo vriendelijk zijn om fietsen die nooit gebruikt worden (bijvoorbeeld omdat ze kapot zijn) niet in het rek te laten staan, want dan kunnen anderen hun fietsen niet kwijt.

En dan de hondenpoep: ook blijvende reden tot ergernis, onder andere bij diezelfde boomspiegels. Uiteraard lopen er ook veel niet-BANS-bewoners met hun hond door onze straten. De enige manier om het hondenpoepprobleem te beperken: neem zelf zakjes mee voor het geval uw hond de uitlaatplek niet op tijd bereikt, en blij mensen die de behoefte van hun hond niet opruimen (het is bij wet verboden) aanspreken. Het wijkbureau meldt dat het ook helpt om een melding te doen bij de politie als u vaak op dezelfde plekken hondendrollen aantreft. Er bestaat een speciale dienst die controles uitvoert op plekken waar veel meldingen over binnenkomen.



Speurtocht in het Wilhelminapark

Hoeveel bomen zijn er in ons park? Waarom zit er verband rondom de bast van verschillende bomen? Waar zijn nestkastjes voor? Deze en nog zo'n vijftig vragen kunnen kinderen tussen 7 en 12 jaar beantwoorden als ze de speurtocht door het Wilhelminapark doen. Hiervoor is een speciaal boekje gemaakt: 'Speuren in het Wilhelminapark'. Dit boekje leidt de kinderen langs dertien genummerde paaltjes die overal in het park staan opgesteld. De speurtocht is niet alleen leuk om te doen, de kinderen leren er ook nog eens heel veel over bomen en vogels! Het boekje kost 3 euro, en is te koop bij Bruna in de Van Ostadelaan en bij Mado in de Burgemeester Reigerstraat, of via www.wilhelminapark.com.

Een BANS buurtfeest in 2013?!

Veel bewoners vragen ons: wanneer hebben we weer een buurtfeest?

Wij willen in onze plannen voor 2013 graag een buurtfeest opnemen, MAAR: de organisatie van zo'n feest vergt te veel van ons als bestuur. Wij doen daarom een beroep op onze bewoners: Wie wil ons meehelpen met de voorbereidingen? Voor de dag zelf hebben we natuurlijk hulp nodig, maar het is de organisatie vooraf die het meeste werk is. Alleen met extra hulp kunnen we in 2013 weer een buurtfeest houden!

Graag even een mailtje naar bansbuurt@gmail.com, of spreek een van ons aan.

Wij hopen op veel reacties!
Gerda, Wilma, Nina en Ingrid



Busroute 3 en 4

Mogelijk heeft u zelf ook het wijkbericht in de bus ontvangen, maar wij willen u in de Balans toch kort informeren over de plannen voor het busvervoer in Utrecht Oost. Omdat momenteel de Julianabrug gerenoveerd wordt en volgend jaar de Stadhoudersbrug onder handen zal worden genomen, worden de buslijnen 3 en 4 de komende tijd meerdere malen aangepast. Pas medio 2014 zullen lijn 3 en 4 daadwerkelijk worden samengevoegd en zal het eindpunt op of in de nabijheid van de Prinsesselaan komen te liggen. Hieronder vindt u een overzicht van de wijzigingen in chronologische volgorde. Deze informatie kunt u ook nalezen op www.bansbuurt.nl.

- Momenteel - Renovatie Julianabrug: bus 3 rijdt tot Adriaan van Ostadelaan, bus 4 rijdt de gebruikelijke route.
- December 2012 - Julianabrug weer open: bus 3 en 4 rijden beiden hun gebruikelijke route.
- September 2013 - Renovatie Stadhoudersbrug: bus 3 rijdt de gebruikelijke route, bus 4 rijdt niet.
- Mei/Juni 2014 - Stadhoudersbrug weer open: bus 3 en 4 worden samengevoegd met als beginpunt Centraal Station en het eindpunt komt op of in de nabijheid van de Prinsesselaan.



Uit het fotoboek van opa Kisjes

In de vorige Balans zag u hoe de steigers werden weggehaald en de ramen en kozijnen geplaatst. Toen lag er nog sneeuw. Inmiddels is het lente, zijn de huizen af en de eerste gezinnen hebben hun nieuwe woning betrokken. Citaat uit het verslag van een voortgangvergadering: 'Uitsprekende onze grote erkentelijkheid voor het door een onvermoeid Bestuur verricht werk kunnen wij mededeelen, dat in den loop van 1922 de bouw van de huizen zeer snel is gevorderd en dat reeds verschillende woningen werden betrokken...'

foto 1:
Laan van Minsweerd. De ramen staan open en in de bloembakken bloeien de bloemen. Vooraan de foto op straat staat de kar van de melkboer.



foto 2:
Ook in de achtertuinten staat al van alles in bloei. Ziet u de 'roetjes' voor de ramen? Een typisch detail van de Amsterdamse School.

foto 3:
Overzicht van de Laan van Minsweerd met aan het begin het koetshuis van de grote hoekwoning "Stadsrand", wat nu studentenhuis "Tout Passe" is.



Wilt u de eerdere edities van de foto's van opa Kisjes nog eens bekijken en heeft u die Balansen niet bewaard? Op www.bansbuurt.nl kunt u onder het tabje Bewonersvereniging oude edities downloaden en bekijken.