

20
16**BANS
Agenda**

12 april	ALV dinsdag
22 april	Buurtetentje bij Els zaterdag
14 mei	Groendag zaterdag
18 juni	Parkpicknick zaterdag
29 oktober	Najaarsactiviteit zaterdag

**Bans buurt etentje
ZIN OM MET BUURTGENOTEN SAMEN TE
ETEN?**

Je bent van harte welkom bij het Bans buurt etentje op **vrijdag 22 april** a.s. om **18.30 uur** bij Els.

Kosten 5 Euro p.p.

Adres: Laan van Minsweerd 42 (bij de brievenbus)

Je kan je opgeven via mailadres

berkm111@kpnmail.nl of een briefje in de bus doen.

Er kunnen maximaal 6 personen mee eten, dus geef je snel op.

Gezellig als je komt! Vriendelijke groet,
Els Berkman

Nieuwjaar in de Bansbuurt

Ook dit jaar was het weer gezellig even over twaalfen op de hoek Laan van Minsweerd en de Herman Saftlevenstraat. De vuurkorf brandde, sterretjes werden aangestoken en met wat bubbels werd het begin van 2016 gevierd. Vele buurtgenoten kwamen elkaar een gelukkig nieuwjaar wensen en genoten van oliebollen gebakken door Ina en de gehaktballetjes van Jos.

Op zondag 10 januari was de Bans bewoners vereniging Nieuwjaarsborrel in café Sisters, het was een gezellig samenzijn waarbij Bans bewoners elkaar troffen en onder genot van een drankje elkaar een goed 2016 wensten en aan het bijkletsen waren. Zoals je ziet op de foto's had iedereen een leuke middag!

Els Berkman

**BALANSBUURTBLAD**

Voor de bewoners van de woningen van woningstichting Tuindorp BANS te Utrecht
Maart 2016 • Uitgave: vereniging van BANS-bewoners

**Uitnodiging:**

Kom naar de ALV
op 12 april

Pagina 3

Stichtingsbestuur:

Renovatienieuws

Pagina 3

Fotoverslag:

Nieuwjaar in
de Bans buurt

Pagina 4

Van de redactie: Vernieuwing

Deze Balans staat bijna helemaal in het teken van de algemene ledenvergadering en het nieuws van het stichtingsbestuur over de duurzame renovatie. Na jaren van denken, onderzoeken en plannen gaat het er dit jaar toch echt van komen: de Bans start na de zomer met de renovatie van onze huizen. Stichtingsbestuurslid Paul Dannenburg komt toelichten wat de plannen zijn en ook hoe de nieuwe kozijnen eruit gaan zien. Kom daarom allemaal naar de ALV die we onder strakke leiding van onze voorzitter Katja in een uurtje af gaan werken, zodat daarna nog genoeg tijd over is voor de toelichting en voor vragen van u.

Vernieuwing is er ook in ons bewonersbestuur: na vele jaren dienst als bestuurslid en penningmeester heeft Gerda van Scherpenzeel afscheid genomen. Het penningmeesterschap heeft zij overgedragen aan Sonja Sanders, die op haar beurt de redactie van de Balans na twee jaar heeft overgedragen aan ondergetekende. Ook bestuurslid Caroline Grevinga heeft haar functie als bestuurslid neergelegd, zij blijft wel op de achtergrond actief als webmaster. Tijdens de ALV stellen we u voor om als nieuw bestuurslid Marscha Versteeg aan te nemen, zodat zij ons bestuur kan komen versterken.

Ten slotte zal ook de Balans vernieuwen, al blijft ons Buurtblad uiterlijk gewoon herkenbaar. De zomereditie van de Balans zal weer acht pagina's tellen boordevol nieuws uit onze wijk en over onze bewoners. Via via blijft bestaan, net als de vogelverhalen van Nanne Nauta en het plan is om ook voor de kinderen in de wijk een rubriek te beginnen. Verder wil ik een column starten die door verschillende buurtbewoners kan worden geschreven met als onderwerp Duurzaamheid. Suggesties en aanmeldingen zijn van harte welkom op ons mailadres, of schiet me even aan op de ALV. Want u komt toch zeker ook?

Elly Strik

COLOFON:

BALANS is een periodieke uitgave van de vereniging van BANS-bewoners. Leden van het bestuur van de bewonersvereniging zijn: Els Berkman, Katja Heinst, Sonja Sanders, Elly Strik en Marscha Versteeg. Verder werkte aan dit nummer mee: Erika van der Heijden.

Kopij voor de Balans is welkom via info@bansbuurt.nl
Vormgeving: Saskia Wilbrink
Printwerk: De Kopijwinkel
Oplage: 180 stuks
Website: www.bansbuurt.nl
f www.facebook.com/groups/bansbuurt/

Contributie 2016

Ook in 2016 willen wij graag 3 x een Balans bij u in de bus schuiven. We zijn van plan met u samen de boomspiegels en bloemperken weer van groen te voorzien tijdens de groendag. In de zomer gaan we picknicken in het park met z'n allen; met Oud & Nieuw proosten we bij een vuurkorf én als het aan ons ligt, drinken we minstens één nieuwjaarsborrel. En dan hebben we het nog niet eens gehad over de nu al onovertroffen najaarsactiviteit die we gaan organiseren. Om al die leuke, gezellige, leerzame, vrolijke en saamhorigheid scheppende dingen te kunnen gaan & blijven doen, hebben we uw donatie echter hard nodig.

De contributie is ook dit jaar slechts € 7,50 per jaar! Per huis(houden)! U kunt dit bescheiden bedrag overmaken op rekening NL 50 INGB 0000 247149 ten name van Vereniging van BANS-bewoners te Utrecht. Contant afgeven mag natuurlijk ook: Pieter Saenredamstraat 29 bis - maar dan wel graag duidelijk uw naam en adres op de enveloppe vermelden, zodat ik u de rest van het jaar niet onbedoeld ga manen.

Ik zie uw bijdrage reikhalzend tegemoet, zodat we al onze plannen ook in 2016 daadwerkelijk kunnen financieren en uitvoeren.

Uw kersverse penningmeester Sonja Sanders



Uitnodiging voor de Algemene Ledenvergadering 2016 van de Vereniging van Bans bewoners

Dinsdag 12 april 19.15 uur

Met aansluitend een toelichting op de renovatie door het stichtingsbestuur

- De ALV vindt plaats in de **Martenskamer van de Wilhelminakerk aan de Hobbemastraat**.
- Om **19.15 uur** staat de koffie voor u klaar.
- Om **19.30 uur** starten we met de vergadering.
- Om **20.30 uur** volgt het Stichtingsbestuur met een toelichting over de renovatie werkzaamheden.

De ledenvergadering is naast nodig en nuttig ook altijd een goed moment om elkaar te ontmoeten. Bent u nog geen lid van onze bewonersvereniging? Dat geeft niets, dat kunt u ter plekke regelen! We heten u allemaal van harte welkom.

Agenda:

1. Opening en vaststellen agenda
2. Notulen ALV 15 april 2015 (deze liggen voor u klaar)
3. Samenstelling bewonersbestuur
4. Communicatie
5. activiteiten 2015 en plannen 2016
6. Financiële stukken/kascommissie
7. Rondvraag
8. Sluiting



Bericht vanuit het bestuur Woningstichting Tuindorp B.A.N.S.

RENOVATIENIEUWS

Zoals bekend is het bestuur bezig een aannemer te selecteren die de schil van de woningen zal renoveren. De werkzaamheden bestaan in hoofdlijnen uit het vervangen van alle kozijnen, herstellen metsel-/betonwerk, balkon-, dak- en voordeurwerkzaamheden. Medio april zal bekend zijn welke aannemer deze werkzaamheden gaat uitvoeren. Nog voor de zomer zal deze twee proefwoningen renoveren. De leermomenten/ervaringen van de renovatie van deze proefwoningen worden geëvalueerd ten behoeve van de resterende renovatiewerkzaamheden. De renovatie van de resterende woningen start na de zomer en loopt door tot eind 2017/begin 2018.

PRESENTATIE TIJDENS DE ALV

Tijdens de ALV van 12 april zal de renovatie nader worden toegelicht. Daarbij is vanzelfsprekend ook ruimte voor vragen. Tijdens deze toelichting zal aangegeven worden wat de inschatting is van de impact van de werkzaamheden op de bewoners. Wat mag u van aannemer en bestuur verwachten, maar ook wat wordt er van u verwacht. Denk hierbij aan onderwerpen als werktijden, geluid, aanspreekpunt tijdens de werkzaamheden, uw aanwezigheid in de woning tijdens de werkzaamheden, bouwverkeer in de wijk en voorbereidende maatregelen door de bewoners. Daarmee wordt onder meer bedoeld het vooraf vrij maken van de werkplek in de woningen, vooral bij de vervanging van de kozijnen. Ook de afwerking van de werkzaamheden door de aannemer en herstelwerkzaamheden in de woning door de bewoners zelf zijn hier onderdeel van.

U BENT VAN HARTE WELKOM OP DEZE ZEER INFORMATIEVE ALV VAN 12 APRIL 2016!