

BALANSBUURTBLAD

Voor de bewoners van de woningen van woningstichting Tuindorp BANS te Utrecht
juli 2017 • Uitgave: vereniging van BANS-bewoners



**Viavia:
Piet en Tony Quite**

Pagina 3

**Nieuwe rubriek:
Poëzie in de buurt**

Pagina 4

**Doe mee met het
Buurtfeest!**

Pagina 6

Van de redactie

In deze Balans veel verschillende oproepen aan u als lezer en Bansbuurtbewoner: kom van de bank en zet u in voor het Buurtfeest, voor de bijbehorende Talenten-expositie, voor een Bans-schone buurt én voor het verenigingsbestuur. Kijk maar eens of er iets voor u bij zit want het is leuk om te doen en we hebben uw versterking hard nodig!

We starten met een nieuwe rubriek 'Poëzie in de buurt' met daarin een gedicht van Bansbuurt-huisdichter Nanne Nauta. Iedereen - jong of oud - die wel eens een gedicht schrijft, mag in deze rubriek!

Verder deze editie de vertrouwde rubrieken Via via, de duurzame column, de Bans agenda, nieuws van het stichtingsbestuur en helemaal achterop Gluren bij de burens nog één keer over de renovatie met juf Marissa en haar mini-bouwvakkers.



Ten slotte wens ik u een heerlijke zomer en tot ziens op het Bans Buurtfeest op zaterdag 9 september!

Elly Strik

Bansbuurt Facebook: doe ook mee!



Zit jij op Facebook maar ben je nog geen lid van de besloten groep Bans Buurt? Zoek snel op 'Bans Buurt' en wordt lid! Al 171 buurtbewoners gingen je voor. Samen lenen we spullen uit of geven ze weg of zoeken steun en advies bij elkaar. Eén keer is zelfs via deze groep een buurtbewoner geholpen toen zij in nood was. Enige criteria zijn dat je op Facebook zit en in een Banswoning woont. Kom je er niet uit, mail even naar info@bansbuurt.nl.



www.facebook.com/groups/bansbuurt/

Wat heb jij in huis? Laat het maar zien!

Vorige maand viel bij alle bansbuurters een flyer in de bus over de Talenten-expositie op het buurtfeest van 9 september. Initiatiefnemer voor de expositie is Ina Schuckmann-van Herwijnen.

Hebben zich al mensen bij haar gemeld?

Ina: "Ik heb nog geen aanmeldingen gekregen, terwijl het zo leuk is om elkaars werk te zien. Het lijkt of mensen nog wat verlegen zijn!" Zij wil benadrukken dat niet alleen kunstzinnige en culinaire uitingen welkom zijn, maar ook Bansbuurters met een eigen bedrijf op welk gebied dan ook. Verkoop je bruidsjurken? Ben je opruimcoach? Heb je een klusbedrijf? Heb je zelf een app ontwikkeld? Ook dan willen we graag kennis maken met jou en je product.

Heb jij ook een passie of bedrijf om te tonen tijdens de expositie? Meld je zo snel mogelijk aan bij Ina van Herwijnen op Hendrick de Keyserstraat 73 of mail naar: roboeina@ziggo.nl

Ps. Ina zoekt nog iemand met organisatietalent die zou kunnen helpen met de organisatie.

De expositie is niet commercieel: het accent ligt op laten zien wat je kan en wie je bent. Je kunt wel uitstekend netwerken en afspraken maken met mensen die iets willen kopen. Toon je iets eetbaars, dan mag dat voor een redelijke prijs verkocht worden.

WAT HEB JIJ IN HUIS?

Talenten-expositie voor alle Bansbewoners op 9 september 2017

Achter onze vernieuwde Bans-ramen schuilt heel veel talent. Een talent waar jij trots op bent! Op zaterdag 9 september 2017 vieren we ons tweejarigste Bans Buurtfeest. Dit jaar start het feest om 15.00 uur met een expositie van Bans-talent. Het thema is: Laat zien of horen waar jij bent bij van wonen!

Wat is jouw talent? Ben je schilder, beeldhouwer, meubelmaker, dichter, fotograaf, bakker, cabaretier of muzikant? Kun je haken of breien, heb je een eigen bedrijf, geef je cursussen? Heb je een ander talent?

Laat het zien, horen, voelen, proeven of lezen op de Bans-expositie! Geef je op om mee te doen dan maken we hiervan samen een geweldige dag. Iedereen is welkom met elk talent, van jong tot oud!

Heb je een idee voor een creatieve uiting tijdens de expositie? Meld je zo snel mogelijk aan bij Ina van Herwijnen op Hendrick de Keyserstraat 73 of mail naar: roboeina@ziggo.nl

Ps. Ik ben nog op zoek naar iemand met organisatietalent die mij zou kunnen helpen met de organisatie

De expositie is op de Herman Duffelenstraat tijdens het Buurtfeest op de middag van ongeveer 15.00 uur tot 18.00 uur, daarna maken we plaats voor het Buurtfeest. In de straat zullen marktkramen komen met een dekzeil. Geef je dus tijdig op zodat we voldoende expositieplaatsen kunnen maken voor iedereen.

De expositie is niet commercieel: het accent ligt op laten zien wat je kan en wie je bent. Je kunt wel uitstekend netwerken en afspraken maken met mensen die iets willen kopen. Toon je iets eetbaars, dan mag dat voor een redelijke prijs verkocht worden.

COLOFON:

Els Berkman, Sonja Sanders, Elly Strik en Marscha Versteeg. Verder werkten aan dit nummer mee: Marissa Bus, Fred Elsink, Marcel de Haas (foto's), Karin Haerkens, Erika van der Heijden, Nanne Nauta en Frans van der Pas.

Kopij voor de Balans is welkom via info@bansbuurt.nl en op HdK 87.

Vormgeving: Saskia Wilbrink

Printwerk: De Kopijwinkel

Oplage: 180 stuks

Website: www.bansbuurt.nl

f www.facebook.com/groups/bansbuurt


 via
via

Deze Balans ben ik te gast bij Piet en Tony Quite aan de Laan. Een jaar geleden sprak ik hen al vanwege hun diamanten huwelijk. Piet toonde me toen trots de vier boeken die hij had geschreven en Tony vertelde enthousiast over onze buurt. Daar wilde ik meer van weten!



Piet en Tony Quite wonen 50 jaar op de Laan van Minsweerd 23, maar in de Bansbuurt wonen ze al acht jaar langer: in 1959 betrokken ze de benedenwoning aan de Pieter Saenredamstraat 42. Voor die tijd woonde het jonge stel in Vlissingen en Piet reisde voor zijn werk bij de Spoorwegen het hele eind naar Utrecht. Hij was dan ook zeer opgetogen toen hij een woning van de Bans aangeboden kreeg. Het huis was klein en erg donker geschilderd maar het had een mooie, grote tuin en Piet zag zichzelf al zitten in een fijne stoel met een koel drankje.

PUT IN DE TUIN

Tony en hun vijf maanden oude zoon Willem zagen het huis pas op de verhuisdag. Mee in de verhuiswagen was een stoffeerder uit Vlissingen die de vloerbedekking legde en de kinderkamer direct van behang voorzag. Ze lieten zo snel mogelijk een schilder de donkere kleuren oververven. Toen Willem vier was, werd Peter geboren en toen ook hij ging lopen, werd het huis te klein. Toch duurde het nog even voor ze in een groter huis gingen. Tony: "We hebben vijf huizen afgewezen want we wilden geen benedenwoning meer. Piet vond tuinieren toch niet zo leuk en ik had schoon genoeg van de put." In die tijd was er nog geen riolering en van vier woningen kwam het afvalwater samen in een centrale put in de tuin met alle stank en verstoppingen van de burens erbij.

Op de bovenwoning aan de Laan woonde de familie met meer plezier. De kinderen groeiden er op, al ging niet alles vanzelfsprekend. Willem bleek slechthorend en het kostte in die tijd best wat moeite om hem op een passende school te krijgen. Tony raakte zodanig thuis in de wereld van de hoorrevalidatie dat zij zelf een opleiding volgde en bij het audiologisch centrum ging werken als hoorapparatenadviseuse. Later werkte zij ook nog op een kinderdagverblijf voor gehandicapte kinderen. Zoon Willem heeft met zijn eigen gezin ook in de Bansbuurt gewoond; eerst op de Laan en later op de Herman Safflevenstraat.

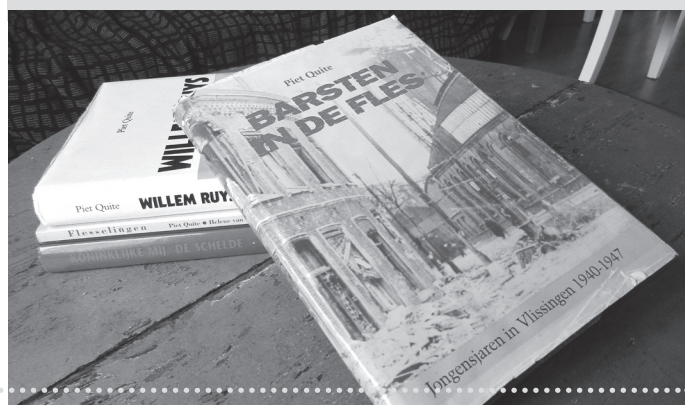
Piet komt uit Vlissingen en trok na de HBS naar Rotterdam voor een betrekking bij accountantskantoor Internatio. Toen hij op een feest in Vlissingen Tony ontmoette, keerde hij terug naar Vlissingen. Hij vond een baan in een klein hotel maar had het er niet naar de zin. De opa van Tony werkte als machinist bij de NS en zei: "Waarom solliciteer je niet bij de NS?" Piet volgde de opleiding tot stationschef op de Spoor school in Utrecht en toen hij aan het werk ging en de kleine Willem werd geboren, zorgde Piets baas de heer Ploeg ervoor dat het gezin Quite het huis kreeg in de Bansbuurt.

BESTE EN FIJNSTE BUURT

Bij de Spoorwegen werkte Piet eerst als inkoper en later in de automatisering van magazijnen en verdeling van wagons voor het goederenvervoer. In zijn vrije tijd was hij bestuurslid van de Landelijke Spoorweg Reisvereniging. Hij organiseerde reizen naar allerlei landen en soms gingen Tony en de kinderen mee. Ook is Piet tien jaar commissaris geweest van onze woningstichting. Inmiddels zijn Piet en Tony met pensioen. Je kunt ze vaak samen fietsend tegenkomen op Rhijnauwen, koffiedrinkend bij het Theehuis, het Tolhuis of het Wapen van Bunnik. De ouderdom komt wel met gebreken: Piet fietst met een ligfiets en gaat de trap op met een traplift. Maar met deze aanpassingen blijven zij zo lang mogelijk in hun geliefde bovenwoning aan de Laan. Tony: "Het is de beste en fijnste buurt van Utrecht, ik wil hier nooit meer weg!"

VIER BOEKEN

"Vlissingers zijn goede vertellers," lees ik in de bundel Flesselingen. Dat blijkt wel want Piet publiceerde tussen 1990 en 2000 maar liefst vier boeken. In *Barsten in de fles* uit 1990 beschrijft hij in levendige stijl hoe hij zich als jongen in Vlissingen door de oorlogsjaren heenslaat. De bouw van cruiseschip Willem Ruys op de werf van De Schelde lag stil tijdens de oorlog en al die jaren domineerde de reusachtige boeg van deze gigant het profiel van de stad. Over dit schip en andere stoomschepen uit die tijd kwam in 1992 *Willem Ruys* uit en in 1993 volgde de verhalenbundel *Flesselingen*. In 2000 verscheen van zijn hand *125 jaar scheepsbouw in Vlissingen* ter gelegenheid van het jubileum van Koninklijke Maatschappij De Schelde. Een mooi oeuvre van een bevlogen verteller.



Vooruitlopend op de Bansbuurt Talentenmarkt een nieuwe rubriek in de Balans: Poëzie in de buurt. Het mag geschreven zijn door een buurtbewoner of over de buurt gaan. De eerste bijdrage is van Nanne Nauta met 'Wilhelminaparkeiland' uit *Terrible beauty* | Barre schoonheid, het Utrechts Stadsdichtersgilde ontmoet W.B. Yeats. Jouw gedicht ook in de Balans?

Mail het naar info@bansbuurt.nl of stop het in de redactiebriefbus HdK87.



Wilhelminaparkeiland

Je moet er niet aan denken toch dat je op een eiland in het Wilhelminapark te Utrecht stil in een koepeltentje ligt.

Reigers witten de buitenkant van je onderkomen, meerkoeten struikelen over de scheerlijnen en ganzen eten je brood op.

's Avonds schateren de dronkaards aan de wal, ze wateren fier de vijver vol, de lege blikjes kletsen wakker tegen de kant.

Je moet er niet aan denken toch dat je je op een plek in de gordel van smaragd isoleert - en dat het dan ook echt stil is.

Nanne Nauta

ALV 2017: vacature voor bestuurslid en voorzitter

Op dinsdag 11 april hielden we de algemene ledenvergadering in de huiskamer van de Schildersbuurt. Zestien bansbuurters waren aanwezig en gaven ons input voor het komende jaar. Voorzitter Katja trad af na 3 jaar ons te hebben geleid. Er is nu een vacature voor voorzitter en aangezien we nu nog maar met vier leden zijn, zoeken we minimaal twee nieuwe bestuursleden.

Na de pauze hield buurtbewoner Leonie Brinks een lezing over haar werk als landschapontwerper en over de kunstwerken aan de Laan van Minsweerd. Leonie heeft aandacht gevraagd voor de erbarmelijke staat waarin de werken zich bevinden. De gemeente wil ze gaan opknappen, dus dit wordt vervolgd. We besloten de avond met een wijntje en dat was nog erg gezellig.

De notulen van de ALV zijn te vinden op www.bansbuurt.nl/bansbuurt-alv



BERICHT van het STICHTINGSBESTUUR

Beste bewoners,

Zoals jullie waarschijnlijk al hebben kunnen zien, zijn de werkzaamheden met betrekking tot het vervangen van de kunststof kozijnen nagenoeg gereed. Op dit moment is de aannemer nog bezig met de volgende werkzaamheden:

- Afwerken restpunten kozijnen;
- Werkzaamheden balkons;
- Aanbrengen deurhaakjes;
- Schilderwerkzaamheden;
- Restpunten oplossen die tijdens de opleveringen naar voren komen.

De planning is dat de komende periode alle laatste werkzaamheden uitgevoerd worden en daarna de eindafrekening volgt, waarmee het project tot een einde komt.

Tijdens de renovatie is veel goed gegaan, maar zoals in alle bouwwerken gaan er ook zaken niet goed. Technische zaken kunnen over het algemeen zonder grote problemen worden opgelost, maar in de communicatie is dat vaak lastiger. Er is getracht door aannemer, uitvoeringsbegeleider en bestuur voldoende en adequaat te communiceren. Dat neemt niet weg dat er toch een aantal klachten bij het bestuur binnen zijn gekomen, die reeds behandeld zijn of nog in behandeling zijn. In deze Balans willen we er specifiek een onderwerp uitlichten waar meerdere bewoners vragen over gesteld hebben, namelijk het paneel van de keukendeur.

In het contract van de aannemer was origineel een dicht paneel opgenomen. Tijdens de oplevering van de proefwoning bleek dat het keukenkozijn van de benedenwoning niet paste, niet is geplaatst en niet is meegenomen in de beoordeling. Nadat de renovatie een tijdje aan de gang was, bleek dat door het dichte paneel de lichtinval in de keuken een stuk donkerder

werd dan voorheen. Na klachten van bewoners hierover is deze situatie bekeken door de aannemer en het bestuur en is besloten het dichte paneel te vervangen door glas. Op dat moment waren er al redelijk wat keukenkozijnen geplaatst en zouden de reeds geplaatste keukendeuren met dichte panelen middels een terugloopactie vervangen worden door de glazen versie. In dat proces is het in de communicatie niet helemaal duidelijk geweest voor de bewoners wat nu precies de bedoeling was. Een aantal bewoners had het idee dat er een keuzemogelijkheid was tussen een dicht of glazen paneel, wat uiteindelijk niet zo was. Bij deze excuses voor de eventuele onduidelijkheid.

Voor de duidelijkheid nog eens het standpunt omtrent het keukenpaneel: alle keukendeuren worden uitgevoerd met glazen panelen. Mocht een bewoner liever een dicht onderpaneel willen, dan is die mogelijkheid er. Dit kan worden aangegeven bij de aannemer (Leen). Hij zorgt er dan voor dat er een dicht paneel wordt geplaatst. Dit paneel kan eventueel ook worden voorzien van een kattenluikje. De kosten voor het dichte paneel en het plaatsen hiervan zijn voor de bewoner. Daarnaast dient de bewoner het glazen paneel zelf in opslag te nemen. Bij opzegging van het huurcontract dient de bewoner er zelf voor te zorgen dat het glazen paneel wordt teruggeplaatst. Met voorgaande hoopt het bestuur duidelijkheid te hebben verschaft, maar mochten er nog vragen zijn, dan horen wij die graag.

Het bestuur hoopt dat alle bewoners door deze renovatie een woning hebben met meer comfort, zijnde meer licht, minder tocht en warmteverlies en een mooiere afwerking, zowel binnen als buiten.

Bedankt voor alle medewerking, dat heeft de aannemer zeer geholpen!

Het bestuur.



Het plan was om de werklui uit te nodigen voor ons buurtfeest, maar op die datum zijn zij alweer elders aan het werk. Als alternatief kregen zij op vrijdag 16 juni van de Bewonersvereniging hamburgers van snackbar Chris aangeboden voor de vrijdagmiddagbbq. Het kwam zelfs op de Facebookpagina van De Keet!



Namens alle bewoners van de Bansbuurt:

Hartelijk bedankt voor jullie harde werk en eet smakelijk!

Bans bewonersvereniging



foto's: Marcel de Haas

Voeg iets toe aan ons Buurtfeest!

Op zaterdag 9 september gaan we heerlijk samen BANS-buurtfeesten. Het bewonersbestuur gaat veel liefde, plezier, eten, drinken, een luchtkussen, kraampjes, verlichting, tenten, tafels en banken verzorgen maar verder.... NIKS.

We zoeken dus écht dringend naar enthousiaste mensen die helpen om van het Buurtfeest een onvergetelijke dag te maken. Ina organiseert een talentenmarkt en het Ren je Rot!

Showduo is ook al druk met voorbereidingen. Wie heeft er nóg een tof idee én wil dat ook organiseren? Denk aan speurtocht, rommelmarkt, zang, dans, muziek of wat er maar nodig kan zijn om de editie van 2015 te overtreffen!

Meld je bij info@bansbuurt.nl of bel aan/gooi een briefje in de bus bij de redactie op HdK87.

Zonnige Groendag

De Groendag trof het dit jaar met het weer: op een zonovergoten zaterdag 6 mei bezochten twintig buurtbewoners de koffiecorner annex bloemenshop op de hoek van de Hendrick de Keijserstraat en de Laan van Minsweerd. Zij hebben onkruid gewied, perkjes op orde gemaakt en vele bloeiende plantjes over de buurt verspreid. Ook de 65 (!) door Frans van

de Pas gezaaide zonnebloemen, een ware Bansbuurttraditie, vonden hun weg door de buurt. Via de Bansbuurt Facebook vond een achtergelaten gietertje zijn eigenaar terug. Als spin-off van de Groendag volgt op zaterdag 25 november voor het eerst een bollenplantdag. Nu maar hopen op een mooie, zonnige winterdag!



Voor deze wisselcolumn mag steeds iemand anders schrijven. Heb jij (of ken je iemand met) een idee voor deze column over duurzaamheid? Geef het aan bij de redactie!

Bans, schone buurt. We gaan ervoor!

Karin Haerkens heeft het initiatief genomen om van de Bansbuurt een schone buurt te maken. Samen met vier andere buurtbewoners trekt ze op zaterdag 2 september en 25 november de buurt in om plastic en ander vuil uit de struiken en rond de bomen te plukken. 'Bans Schoon' sluit aan op het landelijk initiatief 'Supporter van Schoon!' om wijken schoon te houden. Als het aan Karin ligt, gaan de buurtbewoners ook wat meer letten op hun vuilniszakken. "Als de vuilniszakken een nacht lang buiten staan, hebben de katten en eksters vrij spel. Ze pikken de zakken open en de rotzooi ligt op straat. Ruim het a.u.b. op of zet de zak gewoon 's ochtends aan de weg."

De groep 'Bans Schoon' wil op zaterdag 2 september samen met kinderen uit de buurt zwerfvuil gaan rapen. Er wordt voor handschoenen, vuilniszakken, hesjes en grippers gezorgd. Om 10 uur verzamelen bij Laan van Minsweerd 56. Voor de kinderen is er een 'groene' attentie. Frans van der Pas.



**SUPPORTER VAN
SCHOON** NL



Vogels in de buurt (7)



Ik schreef in het vorige nummer over de bijzondere waarneming van een uil. Eerder heb ik ook al eens prijsgegeven dat ik in een notitieboekje alle vogelsoorten opschrijf die ik ooit in onze achtertuin (of in de lucht boven onze tuin) heb gezien.

wat het precies is. Zo vliegen er in de winter enorme hoeveelheden ganzen over maar kan ik meestal niet zo snel zien of het bijvoorbeeld brandganzen zijn.

De huismus heb ik overigens al lang niet meer gezien. Bij de laatste landelijke tuinvogeltelling stond de huismus nog altijd op nummer één, maar in steden als Utrecht hebben ze het moeilijk. Reden voor een aantal bekende Utrechtse, waaronder de usual suspects uit Oost zoals Westbroek en Van Rossem, om in actie te komen. Als je meer wilt weten over hun actie, of hun actie wilt ondersteunen, kijk dan even op Facebook onder 'Huismus030'.

Nanne Nauta (PS46)

Welke het allemaal zijn sinds augustus 1998? Bent u er klaar voor? Hier komen ze: merel, huismus, zanglijster, kapmeeuw, houtduif, postduif, koolmees, ekster, aalscholver, gierzwaluw, huiszwaluw, kauw, Turkse tortel, scholekster, putter, pimpelmees, winterkoninkje, gaai, grauwe gans, goudhaantje, vink, roodborstje, zwarte kraai, staartmees, spreeuw, wilde eend, blauwe reiger, knobbelzwaan, koperwiek, boomkruiper, groenling, kramsvogel, buizerd, sijs, heggemus, zwartkop, goudvink, sperwer, keep, grote bonte specht, appelvink, wespendif, zilverbmeeuw, ooievaar, bruine kiekendief, torenvalk en bosuil. Natuurlijk heb ik meer soorten gezien, maar vooral van wat er hoog in de lucht voorbijvliegt ben je soms te laat om te zien

BANS AGENDA 2017

zaterdag 2 september	BANS Schoon!
zaterdag 9 september	Buurtfeest
zaterdag 25 november	Bollen planten
zaterdag 25 november	BANS Schoon!

Gluren bij de buren

Mini-bouwwakkers in de Bansbuurt



Alsof Leen, zijn vakmannen én -vrouw het niet druk genoeg hebben met het kozijnen-project, kregen zij woensdag 31 mei j.l. bezoek van 29 mini-bouwwakkers. Marissa is kleuterjuf en ter afsluiting van het project 'bouw' op school mocht haar klas langskomen. De container met materialen werd kritisch geïnspecteerd, de kinderen mochten wat drinken in de welbekende 'keet' en speciaal voor de gelegenheid liet Denise zien hoe de kozijnen met de hijskraan omhoog worden getakeld. De kinderen waren laaiend enthousiast en een aantal wilden later ook in de bouw gaan werken. Deze droom viel echter meteen in duigen na een bezoek aan de dixi...

Een fantastische rondleiding die de kinderen niet zullen vergeten!

Marissa Bus LVM 7-1

